

Huisafspraken De Rozenstam

Welkom in onze accommodatie De Rozenstam!

Om al onze gasten een aangenaam en probleemloos verblijf te geven vragen wij u allemaal om u aan deze afspraken te houden.

Wij vinden het fijn als iedereen met de accommodatie en de omgeving om gaat zoals u zelf thuis ook zou wensen.

0: Inchecken

Fijn als u een paar dagen van tevoren laat weten hoe laat jullie verwachten aan te komen. Wij zullen er dan voor zorgen dat de deur open is en koelkasten en verwarming aan. Bel ons even als u bent aangekomen. Dan komen we jullie welkom heten!

1: Bezoekers

U kunt de accommodatie alleen bezoeken met het gezelschap waar u voor heeft geboekt. Wilt u toch graag bezoekers ontvangen waar u niet voor heeft geboekt, overleg dan even met ons.

2. Roken

Binnen mag er niet gerookt worden; buiten wel. Wilt u gebruik maken van asbakken?

3. Slaapkamers & douche

De slaapkamers zijn bedoeld om in te slapen en niet voor kinderen om te spelen. Wilt u uw (kleine) kinderen assisteren met douchen? Heel fijn als de schoenen boven uit zijn.

4.Brandpreventie & verwarming

- U kunt op verzoek gebruik maken van het stookplaatsje achter de overkapping. We kunnen u dan een vuurton of vuurschaal en hout leveren.
- Buiten kunt u lekker barbecueën.
- U kunt wel binnen gourmetten, maar niet frituren. Buiten kan dat eventueel wel.
- Vergeet niet de gashaard uit te doen als u de woning verlaat.
- Sluit de slaapkamers niet af wanneer u er slaapt.
- Fijn als u 's nachts de verwarming lager zet en ook als u de deuren open heeft (en als u vertrekt)
- Elektrische tuinkachels/verwarmingselementen zijn niet toegestaan.

5.Huis, terrein en inventaris.

- Wij zullen de eindschoonmaak doen, maar we vragen van u de accommodatie veegschoon en opgeruimd achter te laten. De keuken graag schoon achterlaten.
- We vragen u geen meubels & bedden te verplaatsen en zeker niet mee naar buiten te nemen.
- Wij gaan ervan uit dat u de accommodatie zo achter laat als u hem heeft aangetroffen. Gaat (of is) er iets kapot, of raakt er iets beschadigd, laat het ons direct even weten!
- Want voor alle beschadigingen, vervuiling of vermissing van het gebruikte of gehuurde inventaris is de huurder aansprakelijk. Eventuele vervangings- of reparatiekosten zullen aan u worden doorbelast of in mindering gebracht worden op de waarborg.

6.Dakramen ramen en deuren.

- Sluit u (dak)-ramen en deuren voor u de accommodatie verlaat?

7.Bedden & bedlinnen.

- We vragen iedereen het geleverde bedlinnen te gebruiken.
- Gebruik de bedden die niet zijn opgemaakt niet. Wanneer we deze bedden moeten verschonen dan zullen daarvoor kosten in rekening worden gebracht.

8.Rust & Stilte

We houden het graag rustig buiten zodat we allemaal kunnen genieten van de stilte en de natuur. Daarom mag er buiten geen muziek worden gedraaid. Binnen mag alleen gebruik worden gemaakt van de aanwezige speaker, of een apparaat met vergelijkbaar vermogen. Na 22.00 willen we graag rust op het hele terrein, dus hou dan extra rekening met je burens. Wordt het feestelijk; ga dan lekker naar binnen en sluit de deuren.

9.Aansprakelijkheid

Wij staan in voor de deugdelijkheid en veiligheid van de verhuurde accommodatie, tenzij omstandigheden van buitenaf dit redelijkerwijs niet mogelijk maken. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor diefstal, ongevallen, schade, verlies of ongemak veroorzaakt aan personen of goederen tijdens of ten gevolge de in gebruik gegeven accommodatie zowel binnen als buiten. De wettelijke aansprakelijkheid van verhuurder zal echter nimmer verder gaan dan het risico dat redelijkerwijs door een aansprakelijkheidsverzekering gedekt kan worden. De verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade of letsel aan personen of goederen ten gevolge brand, extreme weersinvloeden of andere vormen van overmacht.

**Wij wensen u een heel aangenaam verblijf en veel plezier!
Voor vragen kunt u altijd bellen, appen of mailen!**

Daan: 06-53966363, Marlien: 06-20537953, info@leijland.nl

Genieten op Leijland, het mooie landje langs de Leijgraaf